



SETTORE  
**A4 - RESTAURO E CONSERVAZIONE PATRIMONIO  
IMMOBILIARE**  
---  
**SERVIZIO SEGRETERIA**

## **Determinazione dirigenziale**

**Registro Generale  
N. 862 del 10/12/2015**

Registro del Settore  
N. 139 del 03/12/2015

**Oggetto: Progetto A4 n. 265/14 "Restauro Sinagoga Settecentesca opere di completamento - Aggiudicazione definitiva dei lavori a seguito di procedura negoziata di cottimo fiduciario per le opere di falegnameria alla ditta Valsoni Srl ed impegno della spesa.**

**Oggetto: A4 n. 265/14 "Restauro Sinagoga Settecentesca – opere di completamento"- Aggiudicazione definitiva dei lavori a seguito di procedura negoziata di cottimo fiduciario per le opere di falegnameria alla ditta Valsoni Srl ed impegno della spesa.**

## **IL DIRIGENTE DEL SETTORE A4**

**Arch. Giovanni Gnoli**

### **Premesso:**

- che con Delibera di Giunta Comunale n. 178 del 27/10/2015 è stato approvato il progetto esecutivo A4 n.265/2014 "Restauro Sinagoga Settecentesca – opere di completamento" redatto dal Settore A4 "Restauro e conservazione patrimonio immobiliare artistico e storico" a firma dei tecnici progettisti Arch. Giulia Ghini, Geom. Lorenzo Gnoli e Ing. Gherardo Trombetti per la parte architettonica, dall'Ing. Glauco Verzelloni dello studio Delta Progetti srl per la parte impiantistica, dal Geom. Viesi Luca per la sicurezza e vistato dal Responsabile del Procedimento Arch. Giovanni Gnoli, per una spesa complessiva di euro 60.000,00;
- che tali lavori, data la loro natura ed il loro limitato importo, rientrano nella categoria dei lavori in economia, come definiti all'art. 125 del D.Lgs. n. 163/2006 ed indicati all'art. 2 punto A.2 lettera b) "lavori di conservazione, manutenzione, adattamenti e riparazione di mobili ed immobili, con i relativi impianti, infissi, accessori e pertinenze.." del Regolamento dei lavori in economia del Comune di Carpi, approvato con la delibera del Consiglio comunale n. 72 del 11/07/2013;
- che con determinazione a contrattare A4 n. 776 del 14/11/2015 è stato disposto di avviare una procedura negoziata, stabilendo di affidare i lavori per le opere in oggetto per un importo a base di gara di € 21.979,64 + I.V.A. (di cui € 21.628,85 per lavori ed € 350,79 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara) con cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125 comma 8 del D.Lgs. n. 163/06 del Regolamento dei lavori in economia del Comune di Carpi, approvato con la delibera del Consiglio comunale n. 72 del 11/07/2013;
- che con la medesima determinazione è stato stabilito di aggiudicare alla Ditta che avesse offerto il prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- che con lettera agli atti del prot. gen.le con n. 56205 del 16/11/2015 si invitavano a presentare offerta per la gara in oggetto, entro il termine del 30/11/2015 alle ore 11,30, cinque soggetti scelti sulla base d'informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-organizzativa desunte dal mercato e dalla specifica esperienza maturata in occasione di lavori precedentemente svolti;

**Visto** il verbale di aggiudicazione provvisoria, agli atti del prot. gen. n. 59631 del 03/12/2015 **allegato A)** al presente atto in cui, verificata la documentazione amministrativa necessaria per l'ammissione alla gara dei quattro soggetti che hanno presentato offerta entro il termine stabilito del 30/11/2015, si provvede ad individuare l'aggiudicatario provvisorio costituito dalla Ditta "**VALSONI Srl**" con sede in Via C. Della Chiesa, 283 – 41126 - Modena, C. FISCALE e P.IVA: 03189820362, per l'importo di **€ 19.081,37 + I.V.A.**, comprensivo degli oneri per la sicurezza, ammontanti ad € 350,79, al netto del ribasso offerto del – **13,40%**, pari ad € 2.898,27, rispetto ad un importo complessivo a base d'appalto, a misura, di € 21.979,64 + I.V.A., di cui € 21.628,85 per lavori ed € 350,79 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara come da offerta agli atti del prot.

gen.le. n. 58582 del 28/11/2015;

**Richiamati i seguenti atti di programmazione finanziaria:**

- la delibera del Consiglio comunale n. 12 del 29/01/2015 ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2015, bilancio pluriennale 2015/2017, piano poliennale degli investimenti e relazione previsionale e programmatica per gli esercizi 2015/2017" e successive modifiche e integrazioni;
- la delibera di Giunta comunale n. 8 del 03/02/2015 "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2015: affidamento dotazione" e successive modifiche e integrazioni;

**Dato atto:**

- che la spesa trova copertura finanziaria alla Voce 5110.00.07 (ID 5210) del bilancio 2015 ;
- che ai lavori oggetto della presente determinazione è stato assegnato un Codice Unico di Progetto **C97H14001250004** ai sensi della Legge n.144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
- che il **CIG** attribuito dall'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione), per l'affidamento relativamente all'intervento di cui all'oggetto, è il seguente: **Z0116FC4CD**;
- che i lavori di cui al presente atto saranno assoggettati al rispetto della normativa in materia di tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi di quanto stabilito dalla legge 13.08.2010 n. 136;

**Preso atto** che è stata effettuata la verifica della correttezza delle risultanze della gara, ai sensi del combinato disposto degli artt. 11 comma 5 e 12 comma 1 D. Lgs. n. 163/06;

**Accertato** che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a) e comma 2 del D.L. n° 78 del 1 Luglio 2009, convertito con modificazioni della Legge n° 102 del 3 Agosto 2009;

**Richiamati i seguenti atti:**

- D. Lgs n. 267 del 18.8.2000 e successive modificazioni "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali", con particolare riferimento all'art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e all'art. 183 "Impegno di spesa";
- D.Lgs n. 163 del 12.4.2006 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE.", art. 125 "Lavori, servizi e forniture in economia", comma 11 e successive modifiche e integrazioni";
- D.P.R. del 5.10.2010 n. 207 artt. 10, 173 e segg ad oggetto: "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";
- Legge n. 136 del 13.8.2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010

ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";

- il Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", in particolare l'art. 23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";
- Decreto legge n. 66 del 24.4.2014 "Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale" che all'art. 25 prevede l'estensione della fatturazione elettronica verso tutta la P.A.;
- Legge 190 del 23.12.2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)" art. 1 relativo alla scissione dei pagamenti (split payment) con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- Regolamento per lavori, forniture e servizi in economia, approvato con delibera del Consiglio comunale di Carpi n. 72 del 11/7/2013", già richiamato più specificatamente;
- Regolamento comunale di Contabilità approvato con delibera del Consiglio comunale di Carpi n. 114/2005, artt. 4 "Parere di regolarità contabile" e 21 "Disciplina per l'impegno delle spese";

## DETERMINA

1. **di approvare l'aggiudicazione provvisoria** della gara in oggetto nei confronti della ditta miglior offerente "VALSONI Srl" secondo le risultanze del verbale prot. gen. n. 59631 del 03/12/2015 **allegato A)** al presente atto;
2. **di aggiudicare, in via definitiva**, fatte salve le riserve di legge ed in particolare l'efficacia di cui all'art. 11 c. D.Lgs. 163/06, i suddetti lavori di falegnameria del Progetto A4 n. 265/14 "Restauro Sinagoga Settecentesca – opere di completamento" alla ditta **VALSONI Srl** (C.F. e P.I. 03189820362) con sede in Via C. Della Chiesa, 283 – 41126 - Modena, per l'importo di **€ 19.081,37 + I.V.A.**, comprensivo degli oneri per la sicurezza, ammontanti ad € 350,79, al netto del ribasso offerto del **- 13,40%**, pari ad € 2.898,27, rispetto ad un importo complessivo a base d'appalto, a misura, di € 21.979,64 + I.V.A., di cui € 21.628,85 per lavori ed € 350,79 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara come da offerta agli atti del prot. gen.le. n. 58582 del 28/11/2015;
3. **di riformulare** il Quadro Economico accantonando la somma ottenuta dal ribasso di gara sui lavori (Euro 2.898,27) e sull'IVA (Euro 637,62), alla voce ribassi di gara tra le somme a disposizione dell'Amministrazione;
4. **di dare atto altresì:**
  - che la presente aggiudicazione non comporta maggiori oneri rispetto a quelli previsti nella determinazione n. 776 del 14/11/2015;
  - che, per quanto riguarda la ripartizione relativa alle spese tecniche interne, si rimanda alle modalità e ai criteri che saranno adottati in sede di contrattazione decentrata integrativa del personale ed inseriti in un regolamento dell'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art. 13 bis del D.L. n. 90 del 24.06.2014 convertito in L. n. 114 del 11.08.2014;

- che le fatture dovranno essere emesse con applicazione dell'IVA, in quanto non trova applicazione il regime d'inversione contabile di cui all'art. 17 comma 6 del D.P.R. 633/1972 (Reverse Charge);
- che in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010";
- che le Parti Contraenti in sede di stipula sono autorizzate ad apportare eventuali variazioni formali e di lieve entità rispetto a quanto contenuto nel Foglio Patti e Condizioni già approvato, divenute necessarie a seguito delle specifiche risultanze degli esperimenti di gara, ovvero per adeguamento a modifiche della normativa di riferimento e a disposizioni regolamentari ed organizzative di natura interna;
- che con la stipula del contratto le parti contraenti si assumeranno tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi dell'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136, e che l'inottemperanza alle norme suddette sarà causa di risoluzione del contratto stesso;

**5. di impegnare:**

- la spesa complessiva pari ad **€ 23.279,27** (€ 19.081,37 per lavori + iva 22%) alla voce di bilancio 5110.00.07 (ID 5210) ;
- **€ 417,61** per le spese tecniche interne con fondi previsti alla voce di bilancio n. 5110.00.07 (ID 5210);

6. **di stabilire** che il relativo Contratto di appalto verrà stipulato mediante scrittura privata non autenticata, in modalità elettronica ai sensi dell'art. 9 comma 1 lettera a) del regolamento comunale dei lavori, forniture e servizi in economia, approvato con deliberazione consiliare n. 72/13.

**7. di prevedere che:**

- l'autorità a cui è possibile ricorrere contro quanto disposto dal presente provvedimento è il Tribunale Amministrativo Regionale di Bologna, Strada Maggiore n. 80, 40125 BOLOGNA;
- il termine entro il quale ricorrere decorre dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione definitiva ed è pari a 30 giorni;
- si assolve agli obblighi previsti dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'ente, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Provvedimenti, dei dati richiesti in formato tabellare aperto.

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

OGGETTO: Progetto A4 n. 265/14 "Restauro Sinagoga Settecentesca opere di completamento - Aggiudicazione definitiva dei lavori a seguito di procedura negoziata di cottimo fiduciario per le opere di falegnameria alla ditta Valsoni Srl ed impegno della spesa.

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
1	2015	23279.27		05110.00.07		
	Anno	SubImpegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2015	U	1571	1	N	2113
	Descrizione			ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI restauro immobili del patrimonio storico: Sinagoga		
	Codice Creditore					
	CIG	Z0116FC4CD		CUP	C97H14001250004	
	Centro di costo			Natura di spesa	01021500002	
	Note	Progetto A4 n. 265/14 "Restauro Sinagoga Settecentesca opere di completamento determinazione a contrattare relativa alle procedure negoziate per l'affidamento in cottimo delle opere da falegname- affidamento lavori ditta VALSONI SRL				

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
2	2015	417.61		05110.00.07		
	Anno	SubImpegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2015	U	1571	3	N	2113
	Descrizione			ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI restauro immobili del patrimonio storico: Sinagoga		
	Codice Creditore					
	CIG			CUP	C97H14001250004	
	Centro di costo			Natura di spesa	01021500002	
	Note	Progetto A4 n. 265/14 Restauro Sinagoga settecentesca opere di completamento - vedi anche imp.1565/2015 e 1568/2015-accantonamento spese tecniche interne D.Lgs.163/2006				

**Note del Responsabile del Settore Ragioneria:**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 862 DEL 10/12/2015 (REGISTRO GENERALE).

*Carpi, 10/12/2015*

**Il Responsabile del Settore Ragioneria  
Antonio Castelli**

Il Dirigente di Settore GIOVANNI GNOLI ha sottoscritto l'atto ad oggetto “ **Progetto A4 n. 265/14**  
**"Restauro Sinagoga Settecentesca opere di completamento - Aggiudicazione definitiva dei lavori a**  
**seguito di procedura negoziata di cottimo fiduciario per le opere di falegnameria alla ditta Valsoni**  
**Srl ed impegno della spesa.** ”, n° 139 del registro di Settore in data 03/12/2015

**GIOVANNI GNOLI**

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno al giorno .