



**VERBALE DI VERIFICA CON VALIDAZIONE
DEL PROGETTO DEFINITIVO S5 N° 098/22
“IMPIANTI SPORTIVI:
MANUTENZIONE STRAORDINARIA 2022”
OPERE DA IDRAULICO**

(art. 26 D.Lgs. 18 aprile 2016 n° 50)

INDICE:

1. Scopo del lavoro e riferimenti di progetto
2. Livello di progettazione
3. Descrizione dell'attività di ispezione effettuata
4. Risultanze del controllo
5. Annotazioni
6. Conclusioni



CITTÀ DI CARPI

SETTORE S5 – Opere Pubbliche – Manutenzione della Città

PROG. S5 N° 098/22
ID 120

1. Scopo del lavoro e riferimenti di progetto

La verifica del progetto conformemente all'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., accertando:

- a) la completezza della progettazione;
- b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- d) i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- i) la manutenibilità delle opere.

2. Livello di progettazione

Il livello della progettazione è quello definitivo.

Progettazione: Geom. Mirco Massari.

Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione: -.

Responsabile unico di procedimento: Arch. Davide Prandini.

3. Descrizione dell'attività di ispezione effettuata

I documenti di progetto ispezionati sono quelli risultanti dall'elenco di cui al successivo paragrafo 4; Il progetto è stato sviluppato:

- *sulla scorta della valutazione degli interventi manutentivi eseguiti nelle precedenti gestioni dall'amministrazione comunale o direttamente dalle società sportive che hanno in gestione gli impianti, dal confronto con i tecnici del Servizio Manutenzione del Settore S5.*
- *sulla base di riscontri rilevati durante alcuni sopralluoghi (speditivi), da parte dei tecnici del Settore S5, finalizzati alla verifica di segnalazioni per valutare lo stato di conservazione generale degli impianti in oggetto.*

La realizzazione e relativa copertura economica è legata al finanziamento del progetto che è assicurata da **risorse proprie dell'Amministrazione**, per l'importo di **€ 13.300,00 con ID 120 – CUP C92H22001250004**.

L'ispezione effettuata è consistita nel controllo tecnico dei documenti consegnati e costituenti il progetto definitivo verificando e rilevando:

- eventuali scostamenti dalle leggi e decreti attualmente in vigore o in essere durante la fase di verifica;
- che i vari documenti non presentassero incongruenze tecnico/amministrative;
- che non ci fossero contraddizioni e/o incongruenze tra i vari documenti.

Nello specifico si è provveduto a verificare che:

- per la relazione descrittiva generale, alla verifica dei contenuti ed alla coerenza con la descrizione di capitolato e con le tavole grafiche;
- per la documentazione di stima economica, alla verifica che:
 - a) i costi parametrici assunti fossero coerenti con la qualità dell'opera e delle singole lavorazioni;
 - b) che i prezzi unitari assunti come riferimento fossero dedotti dai listini ufficiali vigenti, eventualmente rivalutati e riferiti alle attuali condizioni del mercato e tenendo conto dei particolari oneri relativi alle difficoltà di esecuzione intrinseche nei luoghi d'intervento;
 - c) che i prezzi assunti a base della stima dei lavori fossero coerenti con i prezzi unitari assunti;
 - d) che i metodi di misura delle opere fossero usuali e standardizzati;
 - e) che le misure delle opere computate fossero corrette (operando un'analisi a campione);
 - f) che i calcoli fossero corretti.

4. Risultanze del controllo



CITTÀ DI CARPI

SETTORE S5 – Opere Pubbliche – Manutenzione della Città

PROG. S5 N° 098/22
ID 120

Le risultanze del controllo sono riportate nella tabella che segue:

Tabella di controllo degli elaborati

Tipo elaborato	presente	controllato	note
Relazione descrittiva generale	si	si	
Relazione geologica, geotecnica, idrologica, idraulica, sisimica	no		Non necessaria
Relazioni tecniche specialistiche: strutture, impianti	no		Non necessaria
Studio di inserimento urbanistico	no		Non necessario
Elaborati grafici	si	si	
Studio di impatto ambientale ove previsto dalle vigenti normative ovvero studio di fattibilità ambientale	no		Non necessario
Calcoli delle strutture e degli impianti;	no		Non necessari
Piano particellare di esproprio;	no		Non necessario
Quadro economico generale	si	si	
Capitolati speciali di Appalto / Quaderno d'oneri	si	si	
Schema di contratto	no		
Elenco prezzi unitari	si	si	
Stima dei lavori	si	si	
Piano di sicurezza e coordinamento	no		
Elaborati grafici	no		

Lista dei documenti esaminati:

- Relazione illustrativa generale;
- Quadro economico generale;
- Quaderno d'oneri;
- Elenco prezzi unitari;
- Stima dei lavori.

Redatti da:

- Progettazione: Geom. Mirco Massari;
- Responsabile unico di procedimento: Arch. Davide Prandini.

5. Annotazioni.

Dai documenti esaminati emerge la congruità del progetto alla normativa in essere, in aggiunta si valutano congrue le risposte fornite dal progettista in contraddittorio durante il sopralluogo del 24.11.2022.

Per quanto concerne le eventuali interferenze derivanti dall'utilizzo degli spazi da parte del gestore, si ravvisa sufficiente una volta approvato il progetto e individuato l'operatore economico, comunicarne i tempi di attuazione dei lavori, per chiedere lo spostamento di materiali e/o mantenere libere e non accessibili le aree oggetto dei lavori per la durata dei lavori.

Si ritiene pertanto che la stazione appaltante, viste le norme in essere, possa procedere alla approvazione del progetto "S5 n° 098/22 Impianti sportivi: manutenzione straordinaria 2022 – opere da idraulico.

6. Conclusioni

- Lo scrivente, a fronte del controllo tecnico effettuato, ritiene che la documentazione finale del progetto di Progetto "S5 n° 098/22 Impianti sportivi: manutenzione straordinaria 2022 – opere da idraulico, sottoposta a verifica, possa essere considerata in linea con i disposti di legge e quindi dichiara che il progetto risulta verificato e validabile ai sensi del D.Lgs. 50 del 18/04/2016 e s.m.i..

- Il presente giudizio viene rilasciato anche ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 15 comma 3 del D.P.R. 207/2010 ritenendo il sottoscritto che la documentazione progettuale sia sufficientemente esaustiva in rapporto:



CITTÀ DI CARPI

SETTORE S5 – Opere Pubbliche – Manutenzione della Città

PROG. S5 N° 098/22
ID 120

- a) alla specificità della tipologia delle opere;
- b) alla dimensione degli interventi;
- c) ai livelli di definizione ed ai contenuti della progettazione, salvaguardandone in tal senso la qualità.

Carpi

28.12.2022

Il Progettista
Geom. Mirco Massari
(firmato digitalmente)

Il Responsabile unico di procedimento
Arch. Davide Prandini
(firmato digitalmente)

.....

.....

Copia analogica, ai sensi dell'articolo 23 del d.lgs. 82/2005, di documento informatico firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni. Il documento informatico, da cui la copia è tratta, è stato predisposto ed è conservato presso il Comune di Carpi.