

## MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI VINCOLATI E ARREDO URBANO DEL CENTRO STORICO ANNO 2017

PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE N° 1  
OPERE EDILI ED AFFINI

### QUADRO DI CONFRONTO PER INTERVENTI



Carpi, Marzo 2019

L'Ispettore di Cantiere  
e Assistente alla D.L.

Geom. **Mirco Massari**

Il Direttore dei Lavori

Arch. **Cesare Sereni**

Il Dirigente del Settore A7  
e Responsabile Unico di Procedimento

Ing. **Norberto Carboni**

.....

.....

.....

QUADRO DI CONFRONTO SUDDIVISO PER INTERVENTI  
OPERE EDILI ED AFFINI

		PROGETTO A7 n° 291717 app. D.G.C. 215/17 del 21.11.2017			CONTRATTO Scrittura Privata Prot. Gen. 42909/2018 del 25.07.2018			PERIZIA N. 1						DIFFERENZA FRA PERIZIA N. 1 e ASSEGNATO										
INT.	EDIFICIO / DESCRIZIONE LAVORO	€	TOT. LORDO LAVORI	SICUREZZA	TOT. LORDO INTERV.	SCONTO 16.70%	TOT. NETTO LAVORI	SICUREZZA	TOT. NETTO INTERV.	TOT. LORDO LAVORI	SICUREZZA	TOT. LORDO INTERV.	SCONTO 16.70%	TOT. NETTO LAVORI	SICUREZZA	TOT. INTERV.	TOT. LORDO LAVORI	SICUREZZA	TOT. LORDO INTERV.	SCONTO 16.70%	TOT. NETTO LAVORI	SICUREZZA	TOT. INTERV.	VAR. PERCENT.
1	Edifici vincolati vari: manutenzione di intonaci e lattonerie, ripristino localizzato di tinteggi esterni	€	18.878,00	754,70	<b>19.632,70</b>	3.152,63	15.725,37	754,70	<b>16.480,07</b>	40.148,44	1.532,46	41.680,90	6.704,79	33.443,65	1.532,46	<b>34.976,11</b>	21.270,44	777,76	22.048,20	3.552,16	17.718,28	777,76	<b>18.496,04</b>	112,23%
2	Vie del centro storico e spazi riqualificati: manutenzione pavimentazione, caditoie	€	4.032,44	157,26	<b>4.189,70</b>	673,42	3.359,02	157,26	<b>3.516,28</b>	2.132,61	81,04	2.213,65	356,15	1.776,46	81,04	<b>1.857,50</b>	-1.899,83	-76,22	-1.976,05	-317,27	-1.582,56	-76,22	<b>-1.658,78</b>	-47,17%
3	Fontane: ripristini e pulizie	€	2.520,64	100,14	<b>2.620,78</b>	420,95	2.099,69	100,14	<b>2.199,83</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	-2.520,64	-100,14	-2.620,78	-420,95	-2.099,69	-100,14	<b>-2.199,83</b>	-100,00%
4	Palazzo della Pieve: correzione acustica ufficio tecnici e disegnatori	€	7.174,64	275,83	<b>7.450,47</b>	1.198,16	5.976,48	275,83	<b>6.252,31</b>	6.461,98	275,83	6.737,81	1.079,15	5.382,83	275,83	<b>5.658,66</b>	-712,66	0,00	-712,66	-119,01	-593,65	0,00	<b>-593,65</b>	-9,49%
5	Palazzo dei Pio - servizi igienici pubblici: manutenzione rubinetterie e sanitari	€	2.133,20	83,14	<b>2.216,34</b>	356,24	1.776,96	83,14	<b>1.860,10</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	-2.133,20	-83,14	-2.216,34	-356,24	-1.776,96	-83,14	<b>-1.860,10</b>	-100,00%
6	Ex Convento San Rocco: pulizia della pavimentazione in marmo del cortile interno	€	2.763,36	110,45	<b>2.873,81</b>	461,48	2.301,88	110,45	<b>2.412,33</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	-2.763,36	-110,45	-2.873,81	-461,48	-2.301,88	-110,45	<b>-2.412,33</b>	-100,00%
7	Ex Macello: manutenzione straordinaria servizi igienici Circolo Bruno Losi	€	18.658,88	735,25	<b>19.394,13</b>	3.116,03	15.542,85	735,25	<b>16.278,10</b>	13.180,88	327,43	13.508,31	2.201,21	10.979,67	327,43	<b>11.307,10</b>	-5.478,00	-407,82	-5.885,82	-914,83	-4.563,17	-407,82	<b>-4.970,99</b>	-30,54%
<b>TOTALI</b>		<b>€</b>	<b>56.161,16</b>	<b>2.216,77</b>	<b>58.377,93</b>	<b>9.378,91</b>	<b>46.782,25</b>	<b>2.216,77</b>	<b>48.999,02</b>	<b>61.923,91</b>	<b>2.216,76</b>	<b>64.140,67</b>	<b>10.341,29</b>	<b>36.440,95</b>	<b>2.216,77</b>	<b>53.799,38</b>	<b>5.762,75</b>	<b>0,00</b>	<b>5.762,74</b>	<b>962,38</b>	<b>35.478,57</b>	<b>0,00</b>	<b>4.800,36</b>	<b>9,80%</b>

Carpi, Marzo 2019

L'Ispettore di Cantiere

Geom. **Mirco Massari**

.....

Il Direttore dei Lavori

Arch. **Cesare Sereni**

.....

Il Dirigente del Settore A7

Ing. **Norberto Carboni**

.....