

UNIONE DELLE TERRE D'ARGINE
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Prot. Generale n. _____ del _____

Tit. IV Cl. IX



VERBALE SECONDA SEDUTA PUBBLICA DELLA COMMISSIONE
GIUDICATRICE PER LA VALUTAZIONE DELL'OFFERTA
ECONOMICA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE NELLA
PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI
DI SISTEMAZIONE DEI GIARDINI PUBBLICI E
PAVIMENTAZIONE ESTERNA AL TEATRO COMUNALE A
CARPI- Prog. A4 n. 249/2014 -

II COMMISSARI

L'anno duemiladiciassette (2017), il giorno 22 del mese
di marzo

22.03.2017

alle ore 11.00 presso la "Sala Riunioni" in Via Peruzzi,
2 - Carpi II piano.

Sono presenti i Signori:

1. ARCH. GIOVANNI GNOLI, nato a Modena il 05-06-1952,
domiciliato per la carica presso la sede comunale,
Dirigente Responsabile del Settore A7 del Comune di
Carpi con sede in Carpi (MO), Corso A. Pio n. 91,
(C.F.: 00 184 280 360), agente non in proprio ma

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

II SEGRETARIO
[Handwritten signature]

II TESTI
[Handwritten signature]

nella sua veste di Presidente della Commissione Giudicatrice, nominato con la determinazione n. 104 del 17/02/2017;

2. **Geom. BENETTI Maurizio** in qualità di Commissario, nominato con la determinazione n.104 del 17/02/2017;
3. **Arch. SERENI Cesare** in qualità di Commissario, nominato con la determinazione n.104 del 17/02/2017;
4. **Dott.ssa MONTORSI Elena** in qualità di Segretario della Commissione Giudicatrice, individuata con la determinazione n.104 del 17/02/2017;
5. **Dott. MALAVASI Corrado** dipendente comunale Funzionario Coordinatore del Servizio Appalti Contratti Espropri, a titolo di testimone noto ed idoneo;
6. **Dott.ssa VALICENTI Rosamaria**, dipendente dell'Unione Terre D'Argine- Servizio CUC, a titolo di testimone noto ed idoneo;

E' altresì presente a titolo di collaboratore amministrativo il **Dott. Gianni Cruciani**, dipendente del Comune di Carpi.

P R E M E S S O:

- **Richiamato** quanto riportato nei precedenti "verbale di apertura plichi " del 14/02/2017, Verbale della prima seduta non pubblica del 28/02/2017, Verbale della seconda seduta non pubblica del 1/03/2017 concernente la valutazione dell'offerta tecnica con attribuzione dei relativi punteggi;
- Preso atto che la presente seduta della Commissione ha carattere pubblico, ed è volta alla valutazione



IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

[Handwritten signature]

IL COMMISSARIO

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

IL SEGRETARIO

[Handwritten signature]

TESTI

[Handwritten signature]
Rosamaria Valichi

dell'elemento di natura quantitativa "offerta economica" contenuto nel plico 3, così come prescritto al paragrafo D.) del "Disciplinare di gara";

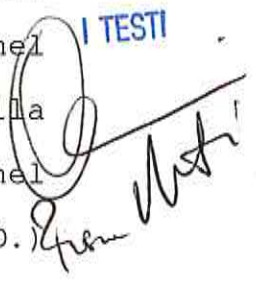
CIO' PREMESSO:

il Presidente, Arch. Giovanni Gnoli, dichiara aperta la seduta e rileva la presenza del sig. Vito FERRARA delegato dal sig. Sandro GRISENDI in qualità di Presidente e legale rappresentante del Consorzio Stabile Modenese Società Consortile per Azioni.

Successivamente il Presidente procede a dare pubblica lettura dei punteggi parziali e dei seguenti punteggi riparametrati, ottenuti dai concorrenti a seguito della valutazione dei plichi 2 contenenti l'offerta tecnica, così come risulta dal citato verbale del 01/03/17:

1. **MPF S.R.L., punti 24,965;**
2. **ZAMBELLI S.R.L., punti 53,475;**
3. **CONSORZIO STABILE MODENESE SOC. CONSORTILE P.A. (C.S.M. SCPA), punti 71,00;**
4. **PORFIDI DELL'ISOLA S.R.L., punti 35,610.**

Il Presidente della Commissione, verificata l'integrità dei plichi 3 presentati dai concorrenti in gara, procede all'apertura dei medesimi provvedendo alla lettura dell'"offerta economica", contenuta nel suddetto plico 3, rilevando la regolarità della dichiarazione di offerta, come previsto nel "Disciplinare di Gara" a paragrafo D.)



"Documentazione di gara" plico 3 e i seguenti ribassi percentuali sull'importo a base di appalto:

1. **MPF S.R.L.**, -9,77%;
2. **ZAMBELLI S.R.L.**, -15,174%;
3. **CONSORZIO STABILE MODENESE SOC. CONSORTILE P.A. (C.S.M. SCPA)**, - 8,849%;
4. **PORFIDI DELL'ISOLA S.R.L.**, -4,37%.

Pertanto, la Commissione procede, sulla base delle modalità stabilite al paragrafo E.) del Disciplinare di Gara per l'elemento di valutazione di natura quantitativa, all'attribuzione del punteggio parziale relativo all'elemento di valutazione "Offerta Economica", avente un peso di 25 punti su 100, assegnando il punteggio di **16,1** alla **MPF S.R.L.**, di **25** alla **ZAMBELLI S.R.L.**, di **14,75** al **CONSORZIO STABILE MODENESE SOC. CONSORTILE P.A.**, di **7,2** alla ditta **PORFIDI DELL'ISOLA S.R.L.**, come da tabella allegata sotto la lettera A.

Successivamente la Commissione Giudicatrice procede alla somma dei punteggi dell'elemento di valutazione quantitativa sopra riportato "Offerta economica", e dei punteggi parziali assegnati a seguito della valutazione degli elementi di natura qualitativa come risultanti dal verbale della seduta non pubblica del 01/03/2017, ottenendo la seguente **graduatoria finale**:

1. **CONSORZIO STABILE MODENESE SOC. CONSORTILE P.A. (C.S.M. SCPA)**, punti **85,575**;
2. **ZAMBELLI S.R.L.**, punti **78,475**;
3. **PORFIDI DELL'ISOLA S.R.L.**, punti **42,810**,



IL COMMISSAR

IL SEGRETARIO

TESTI

4. MPF S.R.L., punti 41,065.

Quindi il Presidente, procede all'apertura del Plico 4 (recante la dicitura "CONTIENE NUOVO ELENCO PREZZI E NUOVO COMPUTO METRICO ESTIMATIVO"), presentato dalle ditte concorrenti e, dopo aver dichiarato che gli elaborati del plico 4, in base alle indicazioni del bando di gara, non formano oggetto di attribuzione di punteggio, rileva la presenza e regolarità dei documenti ivi contenuti come previsti nel "Disciplinare di Gara".

Dalla predetta graduatoria risulta, pertanto, che l'offerta economicamente più vantaggiosa e con punteggio più alta è quella presentata dal **Consorzio Stabile Modenese Soc. Consortile P.A. (C.S.M. SCPA)**, come da relative tabelle allegate sotto le lettere A), B) e C).

A questo punto il Presidente prende atto che non è necessario procedere alla valutazione dell'eventuale anomalia ai sensi dell'art.97 comma 3 D.Lgs. n. 50/2016 relativamente all'offerta presentata dal **Consorzio Stabile Modenese Soc. Consortile P.A. (C.S.M. SCPA)**, primo classificato (prezzo: punti **14,575**- altri elementi di valutazione: punti:**71**), in quanto i punti riportati nell'elemento di valutazione relativo al prezzo risultano inferiori a 20 punti (quattro quinti del punteggio massimo previsto di 25 punti).

Pertanto in base all'offerta suddetta, il Dott. Arch. Giovanni Gnoli, agendo sempre nella sua preindicata



qualità di Presidente della Commissione Giudicatrice, per conto e nell'interesse dell'Unione delle Terre d'Argine, fatte salve le riserve di legge

PROPONE DI AGGIUDICARE

L'appalto relativo all'affidamento dei **LAVORI DI SISTEMAZIONE DEI GIARDINI PUBBLICI E PAVIMENTAZIONE ESTERNA AL TEATRO COMUNALE A CARPI - PROG. N.249/2014** al Consorzio Stabile Modenese Soc Consortile P.A. (C.S.M. SCPA), con sede a Modena (MO), 41126, alla via Giardini n.1305, C.F. e P.I: 03126320369, che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, per un importo di aggiudicazione di € 456.302,54 + IVA al netto del ribasso di gara pari all'8,849%, corrispondente ad € 43.397,46, rispetto ad un importo a base d'appalto soggetto a ribasso di € 490.396,42, oltre ad €9.303,58 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Il Presidente dispone che il presente verbale sia trasmesso al competente Ufficio del Settore A3 Lavori Pubblici, Infrastrutture e Patrimonio del Comune di Carpi, ai fini dell'acquisizione agli atti e dei successivi adempimenti procedurali, riguardanti l'approvazione della proposta di aggiudicazione e l'aggiudicazione definitiva.

L'approvazione della proposta di aggiudicazione e dell'aggiudicazione definitiva avverrà successivamente con apposito provvedimento dirigenziale, previa verifica del possesso dei



[Handwritten signature]

IL COMMISSARIO

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

IL SEGRETARIO

[Handwritten signature]

I TESTI

[Handwritten signature]

requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa previsti per la partecipazione alla gara, in capo al soggetto classificato al primo posto della graduatoria precedentemente citata.

Alle ore 11:45 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Il presente verbale viene sottoscritto dal Presidente della Commissione Giudicatrice, dai due Commissari, dal Segretario e dai Testimoni.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE A7

RESTAURO CULTURA COMMERCIO PROMOZIONE ECONOMICA E

TURISMO

DOTT. Arch. Giovanni Grillo



I COMMISSARI

Geom. Maurizio Benetti

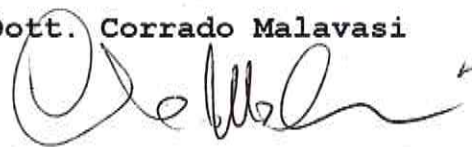
Arch. Cesare Sereni

IL SEGRETARIO

Dott.ssa Elena Montorsi

I TESTIMONI

Dott. Corrado Malavasi



Dott.ssa Rosamaria Valicenti

