

COMUNE DI CARPI
(PROVINCIA DI MODENA)
SETTORE A7 "RESTAURO CULTURA COMMERCIO E PROMOZIONE ECONOMICA E TURISTICA"

**INTERVENTI DI MANUTENZIONE DI ALBERATURE PRESENTI NELL' AREA VERDE
PUBBLICA DEL PALAZZO DELLA PIEVE E NEL GIARDINO DELLA CASA DELLA
DIVINA PROVVIDENZA " MAMMA NINA"**

Per quanto riguarda l'intervento nell'area verde del Palazzo della Pieve si tenga presente che:

- l'accesso da area pedonale è condizionato dalla larghezza del cancello presente fra il palazzo e la Torre della Sagra;
- l'accesso al cortile interno è condizionato dalla limitata larghezza di Via Santa Maria in Castello (pedonale) e dal cancello pedonale.
- la pavimentazione all'ingresso dell'area verde è in cotto e sono presenti cordoli rialzati rispetto il livello del terreno e pavimentazioni di percorsi in madoni in cls e/o marmo;
- la pavimentazione del cortile interno è in marmo e ciottoli;
- nell'area verde è presente un impianto di irrigazione e altre impianti interrati;
- nel cortile interno sono presenti impianti interrati;
- gli interventi dovranno essere concordati in funzione delle attività che potrebbero interessare le aree;
- l'amministrazione si riserva di far eseguire gli interventi anche frazionati in periodi diversi;
- le aree oggetto di intervento devono essere confinate con recinzione e adeguatamente segnalate, anche sulla viabilità pubblica;
- stante l'attuale programmazione detti lavori sono da eseguire entro il giorno 13.09.2017 (prima dell'inizio dell'anno scolastico 2017/2018);
- nell'area, in zona delimitata da recinzione di cantiere sono in corso opere edili che interessano la scuola Elementare Manfredo Fanti.

Per quanto riguarda l'intervento nel giardino della Casa della Divina Provvidenza (Mamma Nina) si tenga presente che:

- l'accesso da Viale Carducci è condizionato dalla larghezza del cancello carraio e dalla larghezza dei percorsi interni al giardino, nonché dalla presenza di piante e arredo del giardino;
- il percorso è in terra battuta e sono presenti cordoli rialzati rispetto il livello del terreno;
- nel cortile interno sono presenti impianti interrati;
- gli interventi dovranno essere concordati in funzione delle attività che potrebbero interessare il giardino;
- l'amministrazione si riserva di far eseguire gli interventi anche frazionati in periodi diversi;
- le alberature sono prospicienti ai confini stradali e percorsi ciclopedonali pubblici;
- le aree oggetto di intervento devono essere confinate con recinzione e adeguatamente segnalate, anche sulla viabilità pubblica.

art.	descrizione materiale	N.	lungh.	largh.	altez.	um.	TOTALE	PREZZO	IMPORTO
	Palazzo della Pieve - Mamma Nina: manutenzione verde								
	<p>Note generali non esaustive. Per quanto riguarda l'intervento nell'area verde del Palazzo della Pieve si tenga presente che:</p> <ul style="list-style-type: none"> - l'accesso da area pedonale è condizionato dalla larghezza del cancello presente fra il palazzo e la Torre della Sagra; - l'accesso al cortile interno è condizionato dalla limitata larghezza di Via Santa Maria in Castello (pedonale) e dal cancello pedonale; - la pavimentazione all'ingresso dell'area verde è in cotto e sono presenti cordoli rialzati rispetto il livello del terreno e pavimentazioni di percorsi in madoni in cls e/o marmo; - la pavimentazione del cortile interno e in marmo e ciottoli; - nell'area verde è presente un impianto di irrigazione e altre impianti interrati; - nel cortile interno sono presenti impianti interrati; - gli interventi dovranno essere concordati in funzione delle attività che potrebbero interessare le aree; - l'amministrazione si riserva di far eseguire gli interventi anche frazionati in periodi diversi; - le aree oggetto di intervento devono essere confinate con recinzione e adeguatamente segnalate, anche sulla viabilità pubblica; - stante l'attuale programmazione detti lavori sono - nell'area, in zona delimitata da recinzione di ca 								
	<p>Per quanto riguarda l'intervento nel giardino della Casa della Divina Provvidenza (Mamma Nina) si tenga presente che:</p> <ul style="list-style-type: none"> - l'accesso da Viale Carducci è condizionato dalla larghezza del cancello carraio e dalla larghezza dei percorsi interni al giardino, nonché dalla presenza di piante e arredo del giardino; - il percorso è in terra battuta e sono presenti cordoli rialzati rispetto il livello del terreno; - nel cortile interno sono presenti impianti interrati; - gli interventi dovranno essere concordati in funzione delle attività che potrebbero interessare il giardino; - l'amministrazione si riserva di far eseguire gli interventi anche frazionati in periodi diversi; - le alberature sono prospicienti ai confini stradali e percorsi ciclopedonali pubblici; - le aree oggetto di intervento devono essere confinate con recinzione e adeguatamente segnalate, anche sulla viabilità pubblica. 								

art.	descrizione materiale	N.	lungh.	largh.	altez.	um.	TOTALE	PREZZO	IMPORTO
1	Valutazione speditiva della stabilità degli alberi: - identificazione e localizzazione e/o criteri di selezione degli alberi da valutare; - individuazione del percorso metodologico più efficiente da seguire per valutare gli alberi e documentazione del percorso seguito; - valutazione degli alberi assegnati sulla base del metodo definito (indagini eseguite mediante sopralluogo speditivo). - localizzazione degli alberi che soddisfano i criteri discriminanti definiti (per esempio, presenza di difetti significativi o altre condizioni definite preventivamente); - valutazione del rischio ipotizzabile; - redazione di relazione tecnica firmata da un dottore agronomo o dottore forestale con indicazione degli interventi da eseguire.								
	aliantus giardino Palazzo della Pieve	3,00				n	3,00		
	aliantus cortile interno Palazzo della Pieve	1,00					1,00		
						n	4,00	100,00	400,00
2	Potatura di contenimento, rimonda, rialzo chioma, con tagli di ritorno, nel pieno rispetto dello sviluppo naturale, di piante ad alto fusto poste in parchi e giardini (chiusi alla circolazione e liberi da impedimenti) con impiego di cestello, piattaforma idraulica o mezzo cingolato semovente; raccolta, trasporto del materiale di risulta alle pubbliche discariche, compreso smaltimento per piante fino a m. 16 di altezza da terra								
	aceri Palazzo della Pieve	3,00				n	3,00		
	aliantus giardino Palazzo della Pieve	0,00					0,00		
	aliantus cortile interno Palazzo della Pieve	0,00					0,00		
						n	3,00	320,00	960,00

art.	descrizione materiale	N.	lung.	largh.	altez.	um.	TOTALE	PREZZO	IMPORTO
3	Abbattimento di alberi adulti a chioma espansa in parchi e giardini. Intervento comprensivo di ogni onere, macchina operatrice, attrezzatura, raccolta, trasporto, conferimento e smaltimento del materiale di risulta, escluso rimozione/fresatura del ceppo per alberi da 16 a 23 m. di altezza da terra								
	acero Palazzo della Pieve	1,00				n	1,00		
	aliantus giardino Palazzo della Pieve	3,00					3,00		
	aliantus cortile interno Palazzo della Pieve	1,00					1,00		
						n	5,00	750,00	3.750,00
4	Fresatura ceppe fino ad almeno una profondità di cm 10 sotto il livello del terreno, utilizzando mezzo semovente, compresa devitalizzazione radici, raccolta e smaltimento dei residui, riporto terreno vergine e relativa sistemazione.								
	acero Palazzo della Pieve	1,00				n	1,00		
	aliantus giardino Palazzo della Pieve	3,00					3,00		
	aliantus cortile interno Palazzo della Pieve	1,00					1,00		
						n	5,00	100,00	500,00
5	Tassi del giardino di Mamma Nina. un tasso interessato da rimonda del secco, contenimento e riordino del glicine che lo avvolge; tre tassi interessati da trattamento con iniezioni nel terreno di lt 400 (circa lt 130 per pianta) di miscela con ml 500 di Micoplus (o similare), 10 lt di Jucca (o similare), 2,5 kg di Geifer (o similare), lt 12 di OPF (o similare), lt 1 di Fulvic (o similare).								
	n° 3 tassi giardino di Mamma Nina	1,00				corp	1,00		
						corp	1,00	890,00	890,00

art.	descrizione materiale	N.	lung.	largh.	altez.	um.	TOTALE	PREZZO	IMPORTO
6	onere aggiuntivo alla voce 5 per eventuale abbattimento di uno dei tre tassi, compresa fresatura della ceppa (come voce 4). Intervento comprensivo di ogni onere, macchina operatrice, attrezzatura, raccolta, trasporto, conferimento e smaltimento del materiale di risulta e sistemazione del terreno (integrato in funzione delle necessità per il ripristino dei luoghi) dopo la fresatura della ceppa.								
	n° 1 tasso giardino di Mamma Nina	1,00				corp	1,00		
						corp	1,00	100,00	100,00
Oneri per la sicurezza	Palazzo della Pieve e Casa della Divina provvidenza: manutenzione verde								
	Recinzione con elementi mobili in pannelli modulari zincati costituiti da montanti verticali e orizzontali in tubolare e pannello interno in rete metallica elettrosaldata, da posizionare su supporti in calcestruzzo prefabbricati eventualmente ancorati al terreno con spezzoni di acciaio infissi nel terreno e legature con filo zincato; compresa la realizzazione di accesso carraio/pedonale; compreso montaggio in opera ed eventuali ripristini che si rendessero necessari durante i lavori, rimozione a lavori ultimati (h. min recinzione m. 2), compresi montaggi e smontaggi per le diverse zone di intervento anche in edifici diversi.								

art.	descrizione materiale	N.	lung.	largh.	altez.	um.	TOTALE	PREZZO	IMPORTO
	Transenne modulari per la delimitazione provvisoria di zone di lavoro pericolose, costituite da struttura principale in tubolare di ferro, diametro 33 mm, e barre verticali in tondino, diametro 8 mm, entrambe zincate a caldo, dotate di ganci e attacchi per il collegamento continuo degli elementi senza vincoli di orientamento: modulo di altezza pari a 1110 mm e lunghezza pari a 2500 mm con pannello a strisce alternate oblique bianche e rosse, rifrangenti in classe 1; costo di utilizzo del materiale per un mese compresi posizionamenti e rimozioni nelle diverse zone di intervento anche in edifici diversi.								
		1,00				corp	1,00		
						corp	1,00	223,70	223,70
	<u>TOTALE INTERVENTO</u>								<u>6.823,70</u>
	di cui:								
	per lavori								6.600,00
	per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso								223,70